

إعلان الدعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية السنوية

يسر مجلس إدارة شركة صندوق عمان العقاري دعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية السنوية للشركة والمقرر عقده في يوم الخميس في تمام الساعة 05:00 م الموافق 23/03/2023 والذي سيتم عقده عبر المنصة الإلكترونية والتي يمكنكم الدخول إليها عبر موقع شركة مسقط للمقاصة والابداع (www.mcd.gov.om) و عبر المنصة الإلكترونية ، وإذا لم يكتمل النصاب القانوني لانعقاد اجتماع هذه الجمعية، سيتم عقد الاجتماع الثاني في يوم الخميس في تمام الساعة 05:00 م الموافق 30/03/2023 والذي سيتم عقده عبر المنصة الإلكترونية والتي يمكنكم الدخول إليها عبر موقع شركة مسقط للمقاصة والابداع (www.mcd.gov.om) و عبر المنصة الإلكترونية وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

بنود الجمعية العامة العادية السنوية :

1. دراسة تقرير مجلس إدارة الصندوق عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م، والموافقة عليه
 2. دراسة تقرير مراقب الحسابات والموافقة على الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م
 3. التصديق على بدل حضور جلسات أعضاء مجلس إدارة الصندوق والتي تقاضوها عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وتحديد مقدار بدل حضور الجلسات لأعضاء مجلس إدارة الصندوق للسنة المالية التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2023م
 4. إحاطة الجمعية بالتعاملات التي أجراها الصندوق مع الأطراف ذات العلاقة خلال السنة المالية المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2022م
 5. دراسة التعاملات التي سيجريها الصندوق مع الأطراف ذات العلاقة خلال السنة المالية التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2023م والموافقة عليه .
 6. تعيين مراقب الحسابات للسنة المالية التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2023م وتحديد أتعابه
- ووفقاً للنظام الأساسي للشركة وضوابط انعقاد الجمعيات العامة باستخدام وسائل التقنية الحديثة الصادرة من الهيئة العامة لسوق المال نود أن نلفت عنايتكم إلى الآتي:

1. يحق للشخص الاعتباري دون غيره تفويض شخص طبيعي لحضور اجتماع الجمعية العامة والتصويت نيابة عنه من خلال وسائل التقنية على أن يكون لهذا الشخص الطبيعي رقم مستثمر بشركة مسقط للمقاصة والابداع.
2. يبدأ التصويت على أي من البنود المطروحة على جدول الأعمال قبل تاريخ انعقاد الجمعية بمدة لا تزيد على ثلاثة أيام وحتى انتهاء عملية التصويت في يوم الاجتماع، وفي حالة تغيير رصيد المساهم بالزيادة أو النقصان فسيتم إلغاء عملية التصويت، ويتعين عليه إعادة التصويت مرة أخرى في يوم اجتماع الجمعية.

وفي حالة وجود أية استفسارات يرجى الاتصال على هاتف رقم: 91351555 أو البريد الإلكتروني : aalhadhrami@fimpartners.com

المدقق الخارجي	المستشار القانوني	رئيس مجلس الإدارة
أبو تمام محاسبون قانونيون	المعمرية والعبري للمحاماه والاستشارات القانونية	مصطفى احمد سلمان

نتقدم بثقة
Moving Forward
with Confidence



Muscat Clearing & Depository (S.A.O.C)
مسقط للمقاصة و الإيداع (ش.م.ع.م) **mcd**

Notice and Invitation to Attend the Annual General Meeting

The Board of Directors of OMAN REIT FUND (the "Company") has the pleasure to invite the shareholders to attend the Annual General Meeting , which will be held on Thursday at 05:00 PM on 23/03/2023, via the electronic platform which can be accessed through the website of Muscat Clearing & Depository Company (www.mcd.gov.om) and will be held in this location (Online) . If the quorum requirement for holding the Annual General Meeting is not fulfilled, a second Annual General Meeting shall be held on Thursday at 05:00 PM on 30/03/2023, via the electronic platform which can be accessed through the website of Muscat Clearing & Depository Company (www.mcd.gov.om) and will be held in this location (Online) to discuss the following agenda:

Annual Ordinary General Meeting Agendas :

1. To consider and approve the Fund Management Body's report for the financial year ended 31 December 2022.
2. To consider and approve the Auditor's report, the Balance Sheet, and Profit and Loss Account of the Fund for the financial year ended 31 December 2022.
3. To ratify the payment of sitting fees to the Fund Management Body for the financial year ended 31 December 2022 and to determine the sitting fees of the Fund Management Body for the next financial year ending 31 December 2023.
4. To notify the general assembly of the transactions carried out by the Fund with related parties during the financial year ended 31 December 2022
5. To consider and approve the proposed related party transactions to be entered by the Fund during the financial year ending 31 December 2023.
6. To appoint the statutory auditors for the financial year ending 31 December 2023 and approve their fees.

According to the Company's Articles of Association and the controls for holding General Meetings using modern technology issued by the capital market authority , we would like to draw your attention to the following:

1. Legal person, exclusively, has the right to delegate a natural person to attend the General Meeting and vote on its behalf through technical means, provided that this natural person has an investor number in MCDC.
2. Voting on any of the agenda items begins no more than three days before the date of the General Meeting until the voting process ends on the day of the General Meeting. If the shareholder's shares are increased or decreased, the voting process will be canceled, and the shareholder will have to vote again on the day of the General Meeting.

For further information please contact on telephone No 91351555 or email: aalhadhrami@fimpartners.com

Chairman

Legal Advisor

External Auditor

AIMamary And Alabri Advocates

Muscat Clearing & Depository (S.A.O.C)
مسقط للمقاصة و الإيداع (ش.م.ع.م)



نتقدم بثقة
Moving Forward
with Confidence

