

قسطي/Omani Rial/مراجعة			
31/12/2023	31/03/2023	31/03/2024	بيان المركز المالي - حسب السبيلة
بيان المركز المالي			
الموجودات			
3,103,600	3,091,250	2,583,432	النقد والأرصدة المصرفية
606,038	813,741	1,144,435	نعم مدينة
53,010,000	44,536,000	59,594,479	عقارات استثمارية
56,719,638	48,440,991	63,322,346	إجمالي الموجودات
المطلوبات			
315,643	196,950	265,999	أرصدة دائنة ومصرفات مستحقة
151,546	310,083	225,720	مستحقات وأرصدة دائنة أخرى
7,519,191		12,076,209	قرض مصرفي
7,986,380	507,033	12,567,928	إجمالي المطلوبات
48,733,258	47,933,958	50,754,418	صافي الأصول المنسوبة إلى مالكي الوحدات
مساهمة رأس المال / أصحاب الوحدات			
47,897,155	47,118,639	49,083,639	رأس المال الوحدة
836,103	815,319	1,670,779	أرباح مرحلة (خسائر متراكمة)
48,733,258	47,933,958	50,754,418	صافي الأصول المنسوبة إلى مالكي الوحدات

قسطي/Omani Rial/مراجعة			
31/12/2023	31/03/2023	31/03/2024	التصنيفات الفرعية للموجودات والمطلوبات وحقوق المساهمين - حسب السبيلة
التصنيفات الفرعية للموجودات والمطلوبات وحقوق المساهمين			
الموجودات			
النقد والأرصدة المصرفية			
النقد			
1,103,600	3,091,250	583,432	أرصدة لدى البنوك
1,103,600	3,091,250	583,432	إجمالي النقد
النقد المعادل			
2,000,000		2,000,000	اتفاقيات مصرفية مصنفة كنقد معادل
2,000,000		2,000,000	إجمالي النقد المعادل
3,103,600	3,091,250	2,583,432	إجمالي النقد والتقد المعادل
3,103,600	3,091,250	2,583,432	إجمالي النقد والأرصدة المصرفية
ودائع لأجل			
نعم مدينة			
540,592	783,103	1,008,716	مستحقات من أطراف ذات صلة
65,446	30,638	135,719	مديون آخرون
606,038	813,741	1,144,435	إجمالي النعم المدينة
استثمارات في شركات زميلة			
صافي الأصول			
48,733,258	47,933,958	50,754,418	صافي الأصول
471186386	471186386	490836386	عدد الوحدات القائمة في نهاية الفترة
0.103	0.102	0.103	صافي قيمة الموجودات للوحدة